

委託料（事業費）	
	連絡先 公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会 磯崎、吉田 電話 045-307-2047
<h1>設 計 書</h1>	
1 委 託 名	2023年度 国際園芸博覧会会場における土質調査等業務委託
2 履 行 場 所	旧上瀬谷通信施設（瀬谷区瀬谷町ほか）及び周辺地域
3 履 行 期 間	契約締結の日から2024年3月29日まで
4 契 約 区 分	確定契約
5 その他特記事項	特に無し
6 支 払 い 方 法	(1) 前払い金 なし (2) 部分払い なし
7 委 託 概 要	土木・建築にかかわる調査 (1) 機械ボーリング 一式 土木・建築にかかわる調査 (2) サウンディング及び原位置試験 一式 土木・建築にかかわる調査 (3) サンプルング 一式 土木・建築にかかわる調査 (4) 室内土質試験 一式 土木・建築にかかわる調査 (5) その他の原位置試験 一式 植生に関わる調査 (6) サウンディング及び原位置試験 一式 植生に関わる調査 (7) 土壌分析 一式 (8) 解析等調査業務 一式 (9) 運搬費 一式 (10) 準備費 一式 (11) 仮設費 一式 (12) 安全費 一式 (13) 解析等調査業務 一式 (14) 打合せ等 一式

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

委託代金額

内 訳 業 務 価 格

消費税及び地方消費税相当額

公益社団法人 2027 年国際園芸博覧会協会

委 託 代 金 内 訳 書					
費 目	細 別	数 量	単 位	金 額	摘 要
地質調査業務					
	直接調査費	1	式		
(1)	土木・建築にかかわる調査 機械ボーリング	1	式		第1号内訳書参照
(2)	土木・建築にかかわる調査 サウンディング及び原位置試験	1	〃		第2号内訳書参照
(3)	土木・建築にかかわる調査 サンプリング	1	〃		第3号内訳書参照
(4)	土木・建築にかかわる調査 室内土質試験	1	〃		第4号内訳書参照
(5)	土木・建築にかかわる調査 その他の原位置試験	1	〃		第5号内訳書参照
(6)	植生に関わる調査 サウンディング及び原位置試験	1	〃		第6号内訳書参照
(7)	植生に関わる調査 土壌分析	1	〃		第7号内訳書参照
(8)	解析等調査業務	1	〃		第8号内訳書参照
	電子成果品作成費 (率計算上限)	1	〃		
	直接調査費計	1	〃		
	間接調査費	1	〃		
(9)	運搬費	1	〃		第9号内訳書参照
(10)	準備費	1	〃		第10号内訳書参照
(11)	仮設費	1	〃		第11号内訳書参照
(12)	安全費	1	〃		第12号内訳書参照
	旅費交通費 (率計上額)	1	〃		
	施工管理費 (率計上額)	1	〃		
	間接調査費計	1	〃		
	(直接調査費+間接調査費)計	1	〃		
	諸経費	1	〃		
	地質調査業務価格	1	〃		(A)

公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会

委 託 代 金 内 訳 書					
費 目	細 別	数 量	単 位	金 額	摘 要
地質調査（解析）業務					
	直接業務費	1	式		
(13)	解析等調査業務	1	式		第13号内訳書参照
(14)	打合せ等	1	〃		第14号内訳書参照
	直接原価計	1	〃		
	その他原価	1	〃		
	一般管理費等	1	〃		
	地質調査（解析）業務価格	1	〃		(B)
業務価格					(A) + (B)
消費税相当額					10%
業務委託料					

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

第 1 号						
(1) 土木・建築にかかわる調査 機械ボーリング						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
土木・建築にかかわる調査 機械ボーリング	φ66オールコアボーリング 礫混じり土砂	20.0	m			
	φ116オールコアボーリング 粘性土・シルト	130.0	m			
	φ116オールコアボーリング 礫混じり土砂	30.0	m			
計						

第 2 号						
(2) 土木・建築にかかわる調査 サウンディング及び原位置試験						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
土木・建築にかかわる調査 サウンディング及び原位置 試験	標準貫入試験 粘性土・シルト	130.0	回			
	標準貫入試験 礫混じり土砂	50.0	回			
計						

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

第 3 号						
(3) 土木・建築にかかわる調査 サンプリング						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
土木・建築にかかわる調査 サンプリング	ロータリー式三重管サンプラー (トリプルサンプリング)	2.0	本			
計						

第 4 号						
(4) 土木・建築にかかわる調査 室内土質試験						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
土木・建築にかかわる調査 室内土質試験	土粒子の密度試験 (3個/試料)	2.0	試料			
	土の含水比試験 (3個/試料)	2.0	試料			
	土の粒度試験 (ふるい分析 試料0.5kg未満)	2.0	試料			
	土の液性限界試験 (4~6点/試料)	2.0	試料			
	土の塑性限界試験 (3個/試料)	2.0	試料			
	土の湿潤密度試験 (3個/試料 A法(寸法測定法))	2.0	試料			
	三軸圧縮試験(UU試験) (3供試体/試料)	2.0	試料			
	土の圧密試験 段階載荷 (1供試体/試料)	2.0	試料			
計						

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

第 5 号						
(5) 土木・建築にかかわる調査 その他の原位置試験						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
土木・建築にかかわる調査 その他の原位置試験	地盤の平板載荷試験 50kN以内	10.0	箇所			
計						

第 6 号						
(6) 植生に関わる調査 サウンディング及び原位置試験						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
植生に関わる調査 サウンディング及び原位置試験	長谷川式土壌貫入試験	21.0	箇所			
	長谷川式簡易現場透水試験	21.0	箇所			
計						

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

第 7 号						
(7) 植生に関わる調査 土壌分析						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
植生に関わる 調査 土壌分析	土の保水性試験 (3個/試料 遠心法)	21.0	試料			
	土のpH試験 (ガラス電極法)	21.0	試料			
	塩基置換容量	21.0	試料			
	電気伝導度	21.0	試料			
	土の腐食含有量試験	21.0	試料			
	全窒素	21.0	試料			
	有効態リン酸	21.0	試料			
	リン酸吸収係数	21.0	試料			
	交換性カリウム	21.0	試料			
	交換性カルシウム	21.0	試料			
	交換性マグネシウム	21.0	試料			
	交換性ナトリウム	21.0	試料			
	塩素	21.0	試料			
ジピリジル反応	21.0	箇所				
計						

第 8 号						
(8) 解析等調査業務						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
解析等調査業務	資料整理とりまとめ 直接人件費 (直接調査費分)	1.0	業務			ボーリング10本
	断面図等の作成 直接人件費 (直接調査費分)	1.0	業務			ボーリング10本
計						

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

第 9 号						
(9) 運搬費						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
運搬費	特装車運搬(クローラ) 100m以下	11.7	t			
	特装車運搬(クローラ) 100m超え300m以下	3.9	t			
計						

第 10 号						
(10) 準備費						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
準備費	準備及び後片付け	1.0	業務			
	調査孔閉塞	10.0	箇所			
計						

公益社団法人 2027 年国際園芸博覧会協会

第 11 号						
(11) 仮設費						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
仮設費	平坦相場 板材足場 (0.3m以下)、ボーリング深度 50m以下	10.0	箇所			
	給水費 (ポンプ運転)	10.0	箇所			
計						

第 12 号						
(12) 安全費						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
安全費	安全費 (都市近郊)	1.0	式			
計						

公益社団法人 2027 年国際園芸博覧会協会

第 13 号						
(13) 解析等調査業務						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
解析等調査業務	既存資料の収集・現地調査 直接人件費（解析等調査業務費分）	1.0	業務			ボーリング10本
	資料整理とりまとめ 直接人件費（解析等調査業務費分）	1.0	業務			ボーリング10本
	断面図等の作成 直接人件費（解析等調査業務費分）	1.0	業務			ボーリング10本
	総合解析とりまとめ 直接人件費（解析等調査業務費分）	1.0	業務			ボーリング10本
計						

第 14 号						
(14) 打合せ等						
業務内容	名称	数量	単位	単価	金額	摘要
打合せ等	打合せ等（地質調査業務） 【初回・中間3回・納品時】	1.0	業務			
計						

公益社団法人 2027年国際園芸博覧会協会

仕様書

- 1 件名 2023年度 国際園芸博覧会会場における土質調査等業務委託
- 2 履行期限 契約締結日から2024年3月29日（金）まで
- 3 履行場所 旧上瀬谷通信施設（瀬谷区瀬谷町ほか）及び周辺地域

4 業務目的

本業務は、国際園芸博覧会（以下、「園芸博」という。）会場の整備に関する地質調査・解析検討として、盛土や構造物設置、植生への影響の観点から地盤を解析し、建築設計・土木設計・造園設計に活用するため、実施するものである。

5 業務内容

別図（位置図）に示す位置で、設計書に示す項目・数量で地質調査、解析（物理性・化学性）等を実施することを基本とする。

ただし、詳細な位置や項目等については、監督員と協議し決定するものとする。

また、調査に際して、本履行場所付近の地形地質情報及び各種情報を収集整理し、基礎資料を取りまとめること。また、取りまとめた資料を基にボーリング調査等の現地調査作業に係る詳細条件（仮設計画等）を立案すること。

さらに、業務内容を取りまとめ、報告書を作成する。成果品となる各図書については、「8 成果品」を参照。

（1）土木・建築に関する調査

ア ボーリング

機械ボーリングを10地点で実施する。

掘削口径は、礫混じり土砂（想定13m～18m）の箇所でトリプルサンプリングを行うため、16mまでφ116mm オールコアボーリングを行い、掘進長16mから支持層となる層を確認するまではφ66mm オールコアボーリングを行う。総掘進長は18m程度を見込む。また、地下水位の確認を行う。

なお、各調査については上記の計画であるが、園芸博会場の設計の進展により、変更が生じる可能性がある。

イ 標準貫入試験

地盤の工学的性質（N値）を確認するために、それぞれの深度で標準貫入試験を実施する。

ウ 室内土質試験

室内土質試験は、土の物理特性を把握するために実施する。

エ 平板載荷試験

平板載荷試験は、構造物を設計するにあたり地盤の支持力特性を検討・把握するために実施する。

オ 解析業務

地質・土質に関する総合的な解析とりまとめを行うことを目的とする。

(2) 植生に関わる調査

植生に関わる調査は 21 地点で実施する。

ア 長谷川式土壌貫入試験

植生の成長に関わる土壌の硬さを測定するため実施する。

イ 長谷川式現場簡易透水試験

土壌の透水性を測定するため実施する。

ウ 土壌分析

土壌分析は、植生に関わる化学特性を把握するため実施する。

エ 解析業務

土壌分析に関する各調査における診断とりまとめを行うことを目的とする。

(3) 打合せ協議

本業務着手時及び成果品納入時のほか、中間打合せを行う。（中間 3 回を想定）

6 貸与可能な主な書類

契約締結後に別途打合せの上、提示する。

7 制約条件など

(1) 調査予定地における他の調査や工事などにより、本調査の進捗に影響が出る可能性がある。

(2) 一部の資料については、履行期限前に提出を求めることがある。

(3) 業務の実施に当たり、委託者と打ち合わせた結果を打合せ記録簿に取りまとめ、速やかに委託者の承諾を得ること。

(4) 本業務にあたっては、地質調査業務共通仕様書（横浜市）を参照し適切に対応すること。

- (5) 本業務の実施にあたっては、本仕様書のほか公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会の委託契約約款及び契約規則を遵守すること。

8 成果品

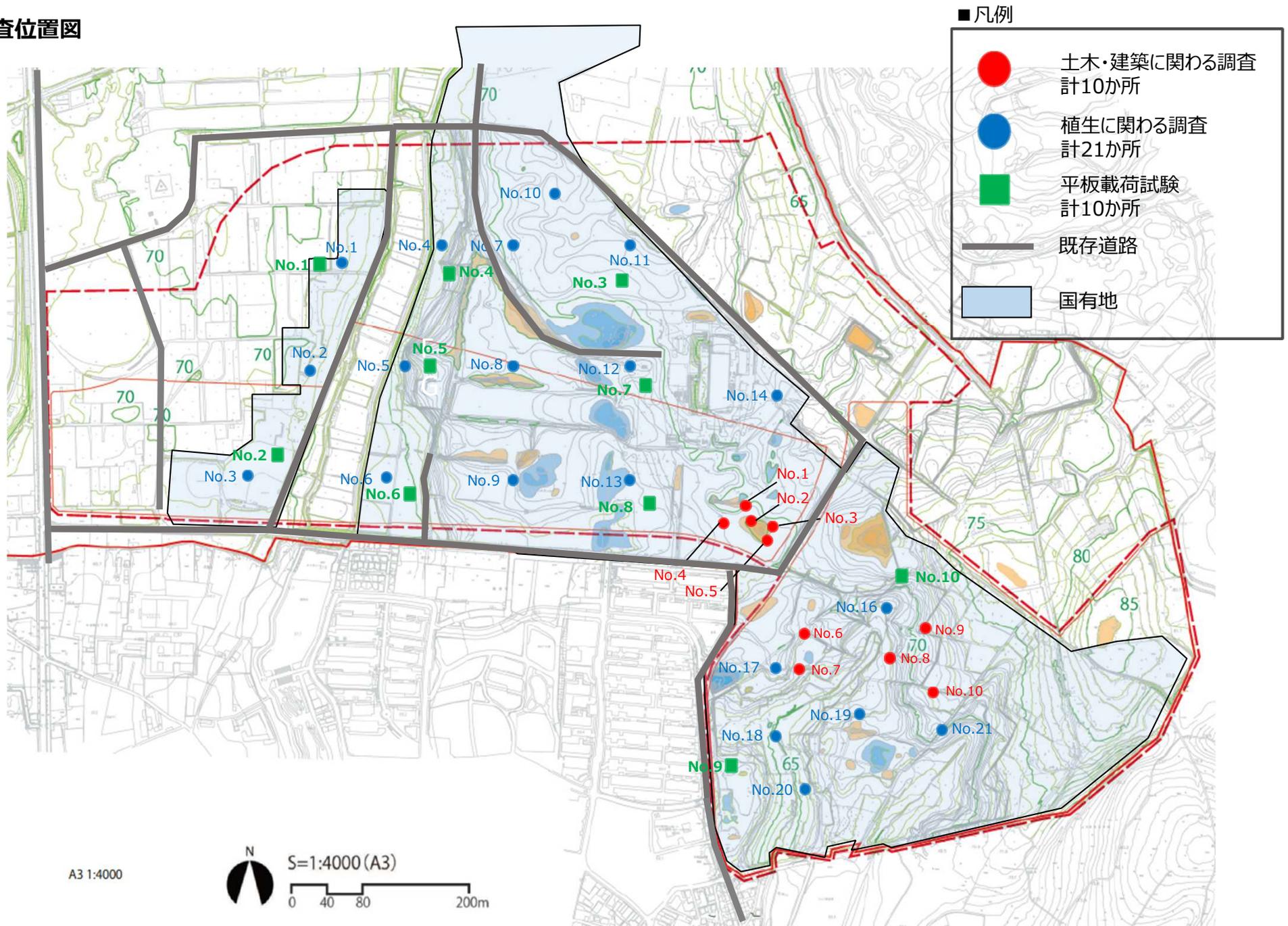
- (1) 本業務による成果品は、以下のとおりとする。
- ア 報告書 製本2部、電子データ2部（データ形式および媒体は監督員との協議による）
 - イ その他委託者が指示するもの
- (2) 成果品はすべて公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会に帰属することとし、受託者は公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会の許諾を得ずに使用または公表しないこと。
- (3) 成果品の納入先は公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会 整備部整備課とする。

2023年度 国際園芸博覧会会場における土質調査等業務委託 案内図



印刷日時:2023/04/27 09:12:14

調査位置図



※各調査地点の位置は、概略を示したものである。詳細な調査地点の位置は、調査実施前に監督員と協議すること。
作業にあたっては、既存道路を通行可能を想定しています。