

質 問 回 答 書

2024 年 12 月 13 日

契約件名 2024 年度 2027 年国際園芸博覧会協会 執務室増床業務委託

上記件名にかかる仕様（設計）書の内容等についての質問に対し、次のとおり回答します。

No.	項目 (ページ数等)	質 問 内 容	回 答
1		間仕切ラインに照明が被る箇所があるが、これは照明工事が完了された状態で乗り込みの認識で良いか。	間仕切と照明が被る箇所は、現況に合わせて照明を避ける形で間仕切ラインの修正を予定します。詳細は、落札事業者と協議し、決定します。
2-1		天井裏にてスライディングウォールの下地を入れるが、石綿の調査などは実施済みか。	アスベストの調査は実施していませんので、調査をお願いします。見積にも含んでください。
2-2		対象フロア 7F のアスベスト調査は必要か？（見積内を含むか）	
3		スライディングウォールのラインが梁を跨いだレイアウトとなっており、パネルの収納場所の変更は可能か。	収納場所は、ドア・窓等での出入りに支障がない範囲で可能です。 No.1 の回答と同じく、詳細は、落札事業者と協議し、決定します。
4		工事区分表はあるか。	工事区分表は作成していません。
5		間仕切ラインにてブラインドとぶつかる箇所がある。 柱側へまげて設置しても問題ないか。	ブラインドとぶつかる箇所について、間仕切ラインを修正します。 No.1 の回答と同じく、詳細は、落札事業者と協議し、決定します。
6		排煙機能の仕様を教えてください。	今回増床の対象の 7 階は自然排煙方式となります。 補足として、火災等の発災時はビル地下 1 階の排煙装置及び全館的には通常の吸気口・排気ファン等を制御している全館空調監視装置のプログラムを非常対応に切り替えること等で対応します また、各階階段部に防火戸が設置されています。
7		CAD データはいただけるか。	図面の CAD データの提供はありません。
8		新規で設置するパーティションはアルミでよいか。	パーティションの材質はアルミで問題ありません。
9		不燃に関しては、公の機関で証明されている商品でないと不可との認識で良いか。（メーカー単独での基準商品は不可との認識で大丈夫か）	必ずしも公の機関で証明されていなくても、メーカー単独での基準商品であれば使用して構いません。
10	4 委託業務内容 (2) キ (7) ⑥防災設備工事 (誘導灯、感知器、非常照明)	防災設備（誘導灯、感知器、非常照明）の省庁への届出確認等は、落札業者が行うのか？	消防設備等の関係省庁への届出確認等は、落札事業者による実施をお願いします。

(次ページに続きあり)

11	4 委託業務内容 (2) キ (ウ) ①新規什器・OA 等の配置図～(略)	リユース品の場合、製造から何年以内であれば問題ないか？ また、リース場合、何年リースが認められるか？	リユース品は、別添の耐用年数表を参考に、製造からの年数が耐用年数の2分の1を超えないものとします。 リースの場合、3年リースとします。
12	4 委託業務内容 (2) キ (ウ) ①新規什器・OA 等の配置図～(略)	家具の仕様に関して、別添のとおり同等品で提案します。同等品として問題ないか。	入札前の個別の同等品のご提案に対しては、収受及び回答を差し控えさせていただきます。
13		夜間工事の可不可	夜間工事は原則不可とします。
14		ビル指定業者の指示方法	落札事業者と協議し、指示・連絡の方法を決定します。

#### 別添 耐用年数

構造・用途	細目	耐用年数
家具、電気機器、ガス機器、家庭用品	事務机、事務いす、キャビネット	
	主として金属製のもの	15年
	その他のもの	8年
	応接セット	
	接客業用のもの	5年
	その他のもの	8年
	陳列だな、陳列ケース	
	冷凍機付・冷蔵機付のもの	6年
	その他のもの	8年
	その他の家具	
	接客業用のもの	5年
	その他のもの	
主として金属製のもの	15年	
その他のもの	8年	

公益社団法人2027年国際園芸博覧会協会 総務課  
担当 加藤、倉澤